

Referat af bestyrelsesmøde den 28. november 2017

1. DELTAGERE.

Formand:	Hans Bækvang
Næstformand:	Kevin Møllebro Pedersen
Kasserer:	Nicolaj Zørn
Sekretær:	Thomas Gudmandsen
Suppleant:	Søren Pedersen

Afbud:
Bestyrelsesmedlem: Torben Qvist (udtrådt af bestyrelsen)

2. DAGSORDEN.

1. Godkendelse af dagsorden.
2. Godkendelse af referat fra bestyrelsesmøde den 22. juni 2017.
3. Økonomi, status på kontingentopkrævning, E-boks
4. Status på vejbelysning.
5. Opsat hegn på Holmevej 9
6. Beskæring af træer ved sti – arbejdslørdag?
7. Aktuelle hushandler
8. Eventuelt.

AD 1. Godkendelse af dagsorden.

Godkendt.

AD 2. Godkendelse af referat.

Referat af bestyrelsesmøde den 22. juni 2017 godkendt.

AD 3. Økonomi, status på kontingentopkrævning, E-boks.

a. Økonomi

Kassereren gav en status på årets regnskab til dato. I det store hele holder budgettet for året. Udgifterne til sommerens vejfest blev lidt mindre end budgetteret. Til gengæld har udgifterne til græsslåning v. C.W. Have og hus været lidt højere end budgetteret. Der var enighed om at spørge Jens-Christian, om han vil påtage sig græsslåningsopgaven i 2018. Der har været en lille ekstraindtægt ved gebyrer fra ejendomsmæglere grundet flere hussalg. Det blev kort drøftet, om kassereren skulle oprette en Mobilpay-konto til foreningen. Enighed om, at det ikke var nødvendigt på nuværende tidspunkt.

b. Status på kontingentopkrævning

Alle kontingenter er inddrevet. Dog var der tretten medlemmer, der ikke betalte til tiden. Alle har modtaget en eller flere rykkere, men kun fire medlemmer har betalt rykkergebyr. Kassereren har indskærpet for alle tretten restanter, at kontingent fremover skal indbetales rettidigt. Enighed om, at der ikke skal gøres yderligere ved de manglende indbetalte

rykkergebyrer. Der var ikke registreret indbetaling af indmeldelseskontingent fra de nye ejere af Holmevej 35. Kassereren sørger for en reminder.

c. E-boks

Formanden berettede, at han havde udfordringer med foreningens E-boks. Han var tilsyneladende oprettet som bruger, idet han modtog adviseringer om ny post, men han havde ingen adgang til at åbne posten. Kassereren redegjorde for en løsningsmodel, som umiddelbart kunne applikeres, hvilket blev effektueret umiddelbart i margin af mødet.

AD 4. Status på vejbelysning.

Foreningens gadelamper var blevet skiftet i løbet af efteråret. Der mangler dog fortsat at blive skiftet to lamper ved stikvejen på Holmemosen samt én lampe ved stikvejen 8-22 på Holmevej. Formanden berettede, at han uden held havde kontaktet kommunen for at indhente termin for udskiftning af de sidste tre lamper. Han blev dog oplyst om, at den manglende udskiftning skyldes, at lamperne var i restordre.

AD 5. Opsat hegn på Holmevej 9

Formanden havde kontaktet ejerne af Holmevej 9 vedr. forklaring på det opsatte hegn. Ejerne kunne dels berette, at de har fået tilsagn fra kommunen om hegnets lovlighed, da det er trukket tilbage fra skel, og dels at de har til hensigt at plante hæk foran hegn. Ejeren berettede endvidere, at årsagen til at de havde opsat hegn, var, at de havde kendskab til, at den tidligere ejer havde begivet sig ind i deres have, når de ikke var hjemme. Enighed om ikke at forfølge sagen yderligere.

AD 6. Beskæring af træer ved sti – arbejdslørdag?

Formanden foreslog, at der gennemføres en beskæring af træer og buske ved foreningens ubebyggede grund samt fældning / beskæring af høje træer mellem cykelstien og nabogrundejerforeningen "Skoven". Emnet blev drøftet, og det blev besluttet at indkalde til en fælles arbejdsdag den 3. februar 2018 i tidsrummet 0900-1300 med efterfølgende frokost hos Formanden.

AD 7. Aktuelle hushandler

Der er pt. tre huse til salg. Rishøjvej 43 er solgt den 1. oktober 2017. Kevin byder velkommen med blomst og indmeldelsesblanket.

AD 8. Eventuelt.

Bestyrelsesmedlem, Torben Qvist, er udtrådt af bestyrelsen, idet han er flyttet og således ikke længere har tilknytning til foreningen. Suppleant Søren Pedersen er i stedet indtrådt i bestyrelsen.

3. AFTALTE AKTIONER.

- Kassereren sørger for en reminder vedr. betaling af indmeldelsesgebyr til de nye ejere af Holmevej 35.

- Kevin byder de nye ejere af Rishøjvej 43 velkommen med blomst og indmeldelsesblanket.



Thomas Gudmandsen
Sekretær



Hans Bækvang
Formand