

Referat af bestyrelsesmøde den 13. marts 2025

1. DELTAGERE.

Formand:	Hans Bækvang
Næstformand:	Joanne Christjansen
Kasserer:	Nicolaj Zørn
Sekretær:	Thomas Gudmandsen afbud
Bestyrelsesmedlem:	Tommy Sinding
Suppleant	Jayne Balslev

2. DAGSORDEN.

1. Godkendelse af dagsorden
2. Godkendelse af referater
3. Økonomi
4. Planlægning af generalforsamling
5. Vejfest planlægning
6. Lokalplaner på hjemmesiden
7. Græsslåning 2025
8. Nye grundejere
9. Næste bestyrelsesmøde
10. Evt.

AD 1. Godkendelse af dagsorden.

Godkendt.

AD 2. Godkendelse af referat.

Referat af bestyrelsesmøde den 21. november 2024 blev godkendt.

AD 3. Økonomi

Økonomien er fortsat sund. Vi kommer ud med et overskud på ca. 16.000

Effekten af muligheden for at tilmelde sig og betale kontingent via MobilePay, har desværre ikke haft den ønskede effekt. Niveauet for rykkere har ikke ændret sig.

Vi ophører dermed fra 2026 med at tilbyde den betalingsform, som koster ca. 1.800 årligt.

Vi ændrer kontoformen i banken for at øge sikkerheden i forbindelse med betaling af regninger.

Regnskab 2024 blev godkendt og sendes til revisorerne.

Budget 2025 blev tilrettet med de øgede omkostninger til græsklipning. For 2025 forventes et underskud på kr. 5000.

Ad 4. Planlægning af generalforsamling

Der afholdes generalforsamling den 24. april kl 19:00 på Bjørnehøjskolen.

Nicolaj sørger for udsendelse af indkaldelser og modtager tilmelding til spisning. Deadline for tilmelding til spisning er den 17.april

Jayne sørger for bestilling og afhentning af mad og drikkevarer.

Thomas Gudmandsen har valgt at udtræde af bestyrelsen af arbejdsmæssige årsager.

Suppleant Jayne Balslev indtræder derfor i bestyrelsen.

Til generalforsamlingen må vi så søge to nye suppleanter.

AD 5. Vejfest planlægning

Vi afholder vejfest igen i år. Den 23. august. Det blev besluttet at fastholde starttidspunktet til kl. 17.

Ad.6 Lokalplaner på vores hjemmeside

Der dukker jævnligt spørgsmål op vedrørende lokalplan reglerne. Der lægges derfor et link til lokalplanen for området på Lisenlund.dk

AD 7. Græsklipning

Der er indgået aftale med Nordkystens Haveservice om græsslåning på fællesarealerne. Hele arealet slås ved sæsonopstart og afslutning. De øvrige gange efterlades et areal til vild med vilje, som i de seneste år.

Pris er ca. 18.000 årligt. Vi evaluerer i slutningen af 2025

AD 9. Nye grundejere

Der er en ejendom, hvor der flytter nye ejere ind. Holmevej 2. Tommy sørger for buket.

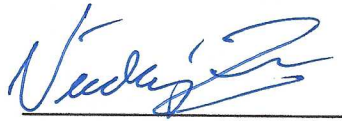
Der er pt. Ikke nogle ejendomme til salg

AD 9.Eventuelt.

Hans har besigtiget etableringen af hæk ved Holmemosen 18.. Når der ses på en linje langs stien, er der andre hække, der også ser du til at gå ud over skel. Der gøres ikke yderligere nu. Dog skal det nævnes i beretningen at skel skal respekteres ved beplantning.

Ad 10. Næste bestyrelsesmøde

Torsdag den 12. juni 2025 kl. 18



Sekretær *Kasernen*



Hans Bækvang
Formand