

Referat af bestyrelsesmøde den 21. november 2024

1. DELTAGERE.

Formand: Hans Bækvang
Næstformand: Joanne Christjansen
Kasserer: Nicolaj Zørn
Sekretær: Thomas Gudmandsen afbud
Bestyrelsesmedlem: Tommy Sinding

Suppleant Jayne Balslev Afbud

2. DAGSORDEN.

1. Godkendelse af dagsorden
2. Godkendelse af referater
3. Opfølgning på vejfest
4. Holmemosen 2 parkering
5. Græsslåning 2025
6. Status på Fjernvarmeprojekt
7. Økonomi
8. Fællesarealer
9. Nye grundejere
10. Næste bestyrelsesmøde
11. Evt.

AD 1. Godkendelse af dagsorden.

Godkendt.

AD 2. Godkendelse af referat.

Referat af bestyrelsesmøde den 3. juni 2024 blev godkendt.

AD 3. Opfølgning på vejfest

Vejfesten gik godt med pænt fremmøde, så vi gentager næste år.

Der er ikke behov for større ændringer

Ad 4. Holmemosen 2 parkering

Parcellen har etableret en større overkørsel til vej.

Dette blev godkendt

AD 5. Græsslåning 2025

Carl-Erik Christjansen ønsker at stoppe med græsklipningen efter denne sæson.

Der er inviteret tre firmaer til at give tilbud på opgaven. Der er modtaget to tilbud.

Hans hører nabogrundejerforeningen om deres løsning o et evt. samarbejde. Er dette ikke muligt indgår vi aftale med det billigste firma.

Ad.6 Status på Fjernvarmeprojekt

Projektet er lidt i stilstand i øjeblikke på grund af forskellige udfordringer. Fjernvarmegruppen inviterer til informationsmøde for bestyrelserne den 9.12 kl. 19:30. Joanne og Nicolaj deltager

AD 7. Økonomi

De sidste kontingentindbetalinger er kommet i hus.

Økonomien ser fortsat sund ud og følger budgettet.

AD 8. Fællesarealer

Der er aktuelt ikke større udfordringer. Der er nogle træer der trænger til beskæring næste sæson.

I tilfælde af grundejeres mangle beskæring ud mod vej eller sti, skal der fremover udsendes et varslingsbrev inden bestyrelsen foranstalter beskæring for grundejerens regning.

AD 9. Nye grundejere

Der er to ejendomme, hvor der flytter nye ejere ind. Holmemosen 15 og 19. Nicolaj sørger for buket.

Holmevej 2 er til salg.

AD 9. Eventuelt.

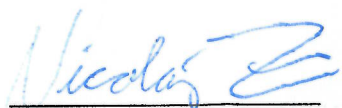
De hastighedsdæpende foranstaltninger på Helsingevej ved udkørslen fra Holmevej er etableret. Dog mangler belysningen.

Hans besigtiger etableringen af hæk ved Holmemosen 18.

Tommy finder gældende lokalplaner frem og sender til Nicolaj, så de kan lægges på vores hjemmeside.

Ad 10. Næste bestyrelsesmøde

Torsdag den 13. marts 2025 kl. 18



Sekretær


Hans Bækvang
Formand